


УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы  
Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
С.С. Хусаинов

---

«16» августа 2018 г.

Положение о проведении конкурса  
«Лучший Совет многоквартирного дома в городском округе город Уфа  
Республики Башкортостан по итогам 2017 года»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение (далее - Положение) регламентирует порядок проведения городского конкурса «Лучший Совет многоквартирного дома в городском округе город Уфа Республики Башкортостан по итогам 2017 года» (далее - Конкурс).

1.2. Участие в Конкурсе носит заявительный характер.

1.3. Конкурс является открытым и проводится в соответствии с настоящим Положением.

2. Цели проведения конкурса

2.1. Повышение качества и эффективности управления многоквартирными домами (далее - МКД) и обеспечение наиболее благоприятных и безопасных условий проживания граждан.

2.2. Развитие социальной активности населения, повышение уровня заинтересованности населения в решении вопросов местного значения, привлечение граждан к участию в общественной жизни города.

2.3. Совершенствование форм взаимодействия населения с органами местного самоуправления; привлечение населения к организации содержания и благоустройства придомовых территорий, к озеленению дворов; освещение деятельности Советов МКД.

3. Организаторы Конкурса

3.1. Организаторами конкурса являются Городской центр общественного контроля в сфере ЖКХ городского округа город Уфа Республики Башкортостан совместно с МБУ УЖХ г.Уфы (далее Организаторы), при поддержке Администрации городского округа город Уфа

Республики Башкортостан, администраций районов и управляющих организаций (УЖХ районов г.Уфы).

#### 4. Участники Конкурса

4.1. В конкурсе принимают участие Советы МКД городского округа город Уфа Республики Башкортостан, председатели которых работают в данной должности не менее 1 года.

4.2. Способы выдвижения участников:

4.2.1. самовыдвижение;

4.2.2. выдвижение управляющей организацией.

#### 5. Условия проведения Конкурса

5.2. Для участия в Конкурсе председатель Совета МКД направляет Организаторам заявку на участие в Конкурсе.

5.3. Заявка на участие в Конкурсе составляется согласно форме представленной в приложении № 2 к настоящему Положению.

5.4. К заявке прилагается следующий конкурсный материал:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору Совета МКД (оригинал или копия, заверенная управляющей организацией);

- отчеты: о работе Совета МКД, содержащие данные о количестве проведенных собраний с собственниками помещений МКД, субботников или иных мероприятий; о реализации Советом МКД своих полномочий в рамках осуществления контроля за качеством предоставляемых коммунальных услуг; о планировании и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома; о взаимодействии с органами местного самоуправления и различными организациями, иную информацию, характеризующую Совет МКД и его деятельность (далее - отчет);

- план-проект управления, содержания и эксплуатации многоквартирного дома на следующий год. План-проект может содержать как планируемые мероприятия, так и проект благоустройства придомовой территории;

- материалы, подтверждающие данные отчета.

К заявке может дополнительно прилагаться презентация (фото, слайд-шоу, видеоролик и т.д.) не более 10 минут (на флешносителе).

5.5. Конкурсный материал предоставляется Организаторам Конкурса:

- нарочно по адресу: г. Уфа, ул. Комсомольская, д.165/4, 1 этаж, понедельник и среда с 12.00 до 18.00 часов.

- по электронной почте: [2354996@mail.ru](mailto:2354996@mail.ru), с пометкой в письме «Конкурс».

5.6. Участие в Конкурсе автоматически подразумевает согласие с условиями Конкурса, изложенными в данном Положении.

5.7. Информация о проведении Конкурса размещается на официальных сайтах Регионального Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Республики Башкортостан, Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, МБУ УЖХ г.Уфы и управляющих организаций УЖХ районов.

## 6. Сроки проведения конкурса

6.1. Конкурс проводится с 01 февраля по 15 марта 2018 года в три этапа:

6.1.1. Информационный: объявление о конкурсе в СМИ, распространение информации среди советов МКД. Срок проведения: с 01 февраля по 16 февраля 2018 г.

6.1.2. Конкурсный: сбор заявок от советов МКД, сбор материалов, подтверждающих деятельность советов МКД. Срок проведения: с 01 февраля по 12 марта 2018 г.

6.1.3. Оценочный: оценка конкурсной комиссией материалов, представленных на Конкурс. Срок проведения: с 12 по 15 марта 2018 г.

6.2. Подведение итогов Конкурса и награждение победителей: 15 марта 2018 г.

## 7. Порядок определения победителей конкурса

7.1. В целях оценки конкурсных работ участников конкурса и подведения итогов формируется конкурсная комиссия, состав которой определен в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению.

7.2. Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку конкурсного материала, подводит итоги Конкурса на основании оценочных критериев, обозначенных в приложении № 3.

5.3. По итогам Конкурса Комиссия принимает решение о присуждении Советам МКД призовых мест (1,2,3), а также определяет победителей в следующих номинациях:

- «Лучший председатель Совета МКД»;
- «Дом без долгов»;
- «Самый дружный дом»;
- «Самый экологичный дом»;
- «Самый энергоэффективный дом»;
- «Самый благоустроенный двор»;
- «Самый безопасный дом».

## 8. Награждение победителей конкурса

8.1. Победители Конкурса (1, 2, 3 место) в лице председателя Совета МКД награждаются почетной грамотой Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, вывеской следующего содержания:

«Совет МКД №\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ - занял \_\_ место в конкурсе на звание «Лучший Совет МКД по итогам 2017 года», а также денежной премией в расчете: 1 место – 100 000 (сто тысяч) рублей; 2 место 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей; 3 место – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

8.2. Победители в номинациях «Лучший председатель Совета МКД», «Дом без долгов», «Самый дружный дом», «Самый экологичный дом», «Самый энергоэффективный дом», «Самый благоустроенный двор», «Самый инициативный дом» награждаются благодарственными письмами Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан и призами от спонсоров Конкурса.

8.3. Денежная премия может быть израсходована на:

- содержание и (или) ремонт элементов общего имущества многоквартирного дома, а также благоустройство придомовой территории;
- премирование Совета МКД в размере до 10% (включительно) призовой суммы - согласовывается на общем собрании собственников помещений этого МКД.

## 9. Финансовое обеспечение Конкурса

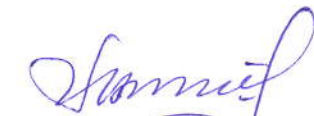
9.1. Финансовое обеспечение Конкурса осуществляется за счет спонсорских средств, аккумулируемых на расчетном счете «Ассоциации председателей Советов многоквартирных домов и активистов жилищной сферы г.Уфы» (реквизиты: ИНН/КПП 0276908199/027601001, р/с 40703810006000001034 в Башкирском отделении № 8598 ПАО Сбербанк г. Уфа БИК 048073601, к/сч. 30101810300000000601, директор Козлов В.А.)

9.2. «Ассоциация председателей Советов многоквартирных домов и активистов жилищной сферы г.Уфы» в срок до 15 апреля 2018 г. перечисляет денежную премию на расчетный счет управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, Совет которого признан победителем (1,2,3 место).

9.3. Управляющие организации в срок до 15 августа 2018 г. представляют в МБУ УЖХ г.Уфы заверенные председателем Совета МКД копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах о расходовании денежной премии и копии актов приема-сдачи выполненных работ.

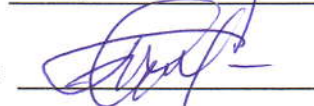
Исполнитель:

1. МБУ УЖХ г.Уфы



Р.Н. Мирхайдаров

2. ГЦОК в сфере ЖКХ г.Уфы



Р.Н. Булатов

Приложение № 1  
к Положению о проведении конкурса  
«Лучший Совет многоквартирного  
дома в городском округе город Уфа  
Республики Башкортостан по итогам  
2017 года»

Состав комиссии:

- Председатель комиссии: начальник Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
- Члены комиссии:
- начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
  - первые заместители глав Администраций районов городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
  - первый заместитель директора МБУ УЖХ г.Уфы;
  - руководитель Городского центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
  - директор «Ассоциации председателей Советов многоквартирных домов и активистов жилищной сферы г.Уфы»;
  - директора управляющих организаций УЖХ районов г. Уфы.

Приложение № 2  
к Положению о проведении  
конкурса «Лучший Совет  
многоквартирного дома в городском  
округе город Уфа Республики  
Башкортостан по итогам 2017 года»

Форма заявки для участия в конкурсе  
«Лучший Совет многоквартирного дома по итогам 2017 года»

Адрес многоквартирного дома	
Информация о Совете МКД: - дата избрания; - состав Совета МКД (ФИО - полностью, должность, мобильный телефон, электронный адрес)	
Информация о материалах, представленных в составе заявки (перечень и количество листов)	

Подпись председателя  
Совета МКД \_\_\_\_\_ Фамилия И.О.

Дата подачи заявки: \_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к Положению о проведении  
конкурса «Лучший Совет  
многоквартирного дома в городском  
округе город Уфа Республики  
Башкортостан по итогам 2017 года»

Критерии оценки участников конкурса  
«Лучший Совет многоквартирного дома в городском округе город Уфа  
Республики Башкортостан по итогам 2017 года»

№п/п	Наименование показателя	Количество баллов
1.	Работа с должниками за ЖКУ, % собираемости по дому (подтверждается справкой ЕРКЦ)	
	95-100%	5
	85-94%	4
	75-84%	3
	50-74%	2
	менее 50%	1
2.	Количество проведенных общих собраний, сходов, массовых мероприятий с участием граждан и т.д. в течение текущего года (подтверждается протоколами)	
	более 5 собраний	5
	3-5 собраний	4
	менее 3 собраний	2
3.	Фотоотчет: состояние общего имущества дома, наличие приборов учета, наличие детской площадки и пр. элементов благоустройства	
	10 и более фотографий (видов)	5
	7-9	4
	5-7	3
	менее 5	2
4.	Фотоотчет с указанием даты фото: участие Совета дома в общегородских субботниках по санитарной очистке, благоустройству и озеленению города с привлечением граждан в 2017 году	
	участие во всех субботниках	5
	участие не принято в 1 субботнике	4
	участие не принято более чем в 1 субботнике	2

	ни в одном субботнике участие не принято	1
5.	Расходы на общедомовые нужды (ОДН)	
	не превышают нормативное значение	5
	превышают нормативное значение на 5 %	4
	превышают нормативное значение на 10%	3
	превышают нормативное значение на 11 и более %	2
6.	Фотоотчет с указанием даты фото: организация и проведение «праздников двора», количество проведенных мероприятий в 2017 году.	
	3 и более	5
	2	4
	1	3
	0	1